****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЭНЕРГЕТИКСКИЙ ПОССОВЕТ НОВООРСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

18.02.2022 п. Энергетик № 21-П

О проведении публичных слушаний по проекту

постановления администрации муниципального образования

Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный

вид использования земельным участкам»

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области, утвержденным Решением Совета депутатов муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области от 27.02.2013 № 146 (с изменениями от 16.12.2014 №247, от 19.07.2017 №140), Уставом муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области, на основании обращений: Французова Александра Александровича, Рыбальченко Василия Юрьевича**,**

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Провести в порядке, установленным решением Совета депутатов муниципального образования Новоорский район Оренбургской области от 27.02.2013  №146 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях на территории муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области», 1 марта 2022 года в 12-00 часов в кабинете главы администрации муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области по адресу: Оренбургская область, Новоорский район, п. Энергетик, ул. Правдухина, 72, публичные слушания по проекту постановления администрации «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельным участкам» (далее – Постановление) ([проект](#sub_1000) Постановления прилагается).

2. Установить срок проведения публичных слушаний не более одного месяца со дня оповещения жителей муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области, действующей на основании Порядка деятельности комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области, утвержденного постановлением администрации муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области от 07.02.2022 №16-П:

1) организовать и провести публичные слушания с участием граждан,
проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки, применительно к которым запрашивается данное разрешение;

2) обнародовать извещение о проведении публичных слушаний и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Энергетикский поссовет по адресу: [www.energetik56.ru](http://www.energetik56.ru);

3) обнародовать указанный проект Постановления и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Энергетикский поссовет по адресу: [www.energetik56.ru](http://www.energetik56.ru);

4) направить сообщения о проведении публичных слушаний
правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение;

5) установить срок приема заявок от физических и юридических лиц для участия в публичных слушаниях с правом выступления, предложений и рекомендаций по проекту Постановления до 28 февраля 2022 года. Заявки направлять в приемную администрации муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области;

6) обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области «Правовой бюллетень муниципального образования Энергетикский поссовет» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Энергетикский поссовет по адресу: [www.energetik56.ru](http://www.energetik56.ru).

4. Предложить жителям территории муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области и всем заинтересованным лицам принять участие в публичных слушаниях в установленном порядке.

5. Контроль за организацией и проведением публичных слушаний возложить на комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области.

6. Установить, что настоящее постановление вступает в силу после дня обнародования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования А.И. Дубов

Приложение

**Проект**

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЭНЕРГЕТИКСКИЙ ПОССОВЕТ НОВООРСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ п. Энергетик \_\_\_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

использования земельным участкам

В соответствии с частью 5 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 4 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 №191-ФЗ, статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, руководствуясь статьей 12, 15 Правил землепользования и застройки муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области, утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области от 25.12.2013 №196 (с изменениями от 30.11.2016 №88, от 29.12.2016 №99, от 14.09.2017 №145, от 09.10.2018 №225, от 23.12.2019 №320, от 29.03.2021 №36), Уставом муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области, на основании обращений: Французова Александра Александровича, Рыбальченко Василия Юрьевича, итогового протокола публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_2022 №\_\_\_, рекомендаций комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования Новоорский район Оренбургской области от \_\_\_\_\_2022,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования формируемым земельным участкам:

– площадью 1033,0 кв.м. местоположение: Оренбургская область, Новоорский район, поселок Энергетик, земельный участок, ограниченный границей кадастрового квартала 56:18:0901005 и улицами Энтузиастов и Луговой, категория земли – земли населенных пунктов;

– площадью 930,0 кв.м. местоположение: Оренбургская область, Новоорский район, поселок Энергетик, земельный участок, ограниченный границей кадастрового квартала 56:18:0901005 и улицами Энтузиастов и Луговой, категория земли – земли населенных пунктов

 – **«Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1».**

2. Постановление вступает в силу после его обнародования.

Глава муниципального образования А.И. Дубов