## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЭНЕРГЕТИКСКИЙ ПОССОВЕТ НОВООРСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

29.11.2021 п. Энергетик № 51

Об установлении налоговых ставок на земельный налог в 2022 году

В соответствии с главой 31 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, на основании пункта 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 5, 22, 27 Устава муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области,

Р Е Ш И Л:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области с 01 января 2022 года налоговые ставки применительно к налоговой базе, определяемой как кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 01 января года, являющегося налоговым периодом, земельных участков, исчисленной в соответствии со статьями 389-392 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить на 2022 год следующие налоговые ставки:

2.1. 0,3 процента – в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/#/document/71732780/entry/306) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента – в отношении прочих земельных участков.

 3. Установить, что налогоплательщики – организации уплачивают суммы авансовых платежей по налогу по истечении I, II и III квартала текущего налогового периода в соответствии с пунктом 6 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

 4. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в следующем порядке:

 4.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в порядке, установленном статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

 4.2. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в порядке, установленном статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

 4.3. Срок уплаты земельного налога для физических лиц устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации.

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу.

6. Опубликовать данное решение в печатном средстве массовой информации муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области «Правовой бюллетень муниципального образования Энергетикский поссовет» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Энергетикский поссовет в сети «Интернет» www.[energetik56.ru](http://www.energetik56.ru/) в срок до 01.12.2021.

 7. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, экономике, поселковому хозяйству и муниципальной собственности.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов муниципального образования Энергетикский поссовет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Логунцова  | Исполняющий полномочия главы муниципального образования Энергетикский поссовет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Клюев |