## 

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЭНЕРГЕТИКСКИЙ ПОССОВЕТ НОВООРСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧЕТВЁРТЫЙ СОЗЫВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

13.11.2020 п. Энергетик № 15

Об установлении налоговых ставок и налоговых льгот на земельный налог

в 2021 году

В соответствии с главой 31 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, на основании статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 5, 22, 27 Устава муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области,

Р Е Ш И Л:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области с 01 января 2021 года налоговые ставки применительно к налоговой базе, определяемой как кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 01 января года, являющегося налоговым периодом, земельных участков, исчисленной в соответствии со статьями 389-392 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить на 2021 год следующие налоговые ставки:

2.1. 0,3 процента – в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/#/document/71732780/entry/306) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента – в отношении прочих земельных участков.

3.Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций, признаются I квартал, IIквартал, IIIквартал календарного года.

4.Установить, что расчеты сумм по авансовым платежам по налогу представляются налогоплательщиками- организациями 30 апреля, 31 июля, 31 октября.

5.Определить следующий порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

5.1. Установить, что сумма авансовых платежей по налогу уплачивается налогоплательщиками – организациями не позднее 30 рабочих дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

5.2. Сумма налога, подлежащая уплате налогоплательщиками-организациями по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 01 марта, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5.3. Срок уплаты земельного налога для физических лиц устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации.

6.Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу.

7. Опубликовать данное решение в печатном средстве массовой информации муниципального образования Энергетикский поссовет Новоорского района Оренбургской области «Правовой бюллетень муниципального образования Энергетикский поссовет» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Энергетикский поссовет в сети «Интернет» www.[energetik56.ru](http://www.energetik56.ru/)в срок до 01.12.2020.

8. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, экономике, поселковому хозяйству и муниципальной собственности.

Председатель Исполняющий полномочия Совета депутатов главы муниципального

муниципального образования образования Энергетикский поссовет Энергетикский поссовет

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Логунцова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Кононенко